

Zápis z 10. schůze Zastupitelstva obce Drážov ze dne 9.8.2023 konané na OÚ v Drážově

**Přítomno:** viz prezenční listina

Přítomno 8 členů Zastupitelstva obce, jednání je usnášeníschopné

Omluveni: Jiří Hlavnička

Hosté: Bc. Jana Hudáková, Bc. Alena Vadlejchová

### **Návrh programu:**

- 1/ Zahájení
- 2/ Kontrola usnesení, určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu
- 3/ Územní plán – zpráva o uplatňování
- 4/ Dotace
- 5/ Rozpočtové opatření
- 6/ Prodej nemovitosti v k.ú. Dobrš – kupní smlouva
- 7/ Pojištění obecního majetku – aktualizace smlouvy
- 8/ Žádosti občanů
- 9/ Ostatní - pošta
- 10/ Závěr

- 1/ schůzi zahájila starostka obce paní Jiřina Vávrová v 16:00 hodin. Přivítala přítomné a konstatovala, že jednání je usnášeníschopné.
- 2/ usnesení z minulé schůze jsou průběžně plněna. Zápis z předchozího jednání byl ověřen, nebylo proti němu vzneseno námitek. Zapisovatelem určena p. Jiřina Vávrová, ověřovateli zápisu p. Miloslav Mikeš a p. Miroslav Šíma.  
--- navržený program, zapisovatel i ověřovatelé zápisu byli schváleni.  
**Usnesení č. 44/2023 bylo přijato**, hlasování: ano-8, ne-0, zdržel se-0.
- 3/ Zastupitelstvo obce za účasti pracovníků odboru rozvoje Městského úřadu ze Strakonice paní Bc. Aleny Vadlejchové a paní Bc. Jany Hudákové, projednávalo Zprávu o uplatňování Územního plánu Drážov, včetně návrhu obsahu změny č. 2. Upozorněno bylo na velké množství stávajících zastavitelných ploch, které nebyly dosud využity. Za dobu platnosti Územního plánu od roku 2014 nebyl na těchto plochách postaven žádný rodinný dům.
- 4/ realizace opravy plotu v Zálesí je plánována na začátek měsíce září.  
--- vyhodnocení žádostí o dotaci z programu Ministerstva pro místní rozvoj je předběžně stanoveno na měsíc září.  
--- Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci opravy místní komunikace v Zálesí současně s realizací v Dobrši, na kterou jsme obdrželi dotaci z programu Jihočeského kraje.  
**Usnesení č. 45/2023 bylo přijato**, hlasování: ano-8, ne-0, zdržel se-0.

--- byla podána žádost o dotaci na jarní práce v lesích ve výši 67 640,- Kč na první výsadbu stromků a dvě nové oplocenky.

5/ Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovými opatřeními č. 8 a č. 9, která přednesla starostka obce.

6/ Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu spojenou s dohodou o zřízení předkupního práva ohledně prodeje pozemku parc. č. 177/6, trvalý travní porost, o výměře 5.580 m<sup>2</sup>, k.ú. Dobrš, za celkovou kupní cenu ve výši 779.400,- Kč, z toho 540,- Kč / m<sup>2</sup> vč. DPH, tj. celkem 648.000,- Kč vč. DPH za zastavitelnou část pozemku o výměře 1.200 m<sup>2</sup>, a 30,- Kč / m<sup>2</sup>, tj. celkem 131.400,- Kč za zemědělskou část pozemku o výměře 4.380 m<sup>2</sup>,

[REDAKCE]. Kupující uhradí správní poplatek spojený s vkladem do katastru nemovitostí a náklady na sepsání smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Nově vzniklý pozemek parc.č. 177/6, trvalý travní porost o výměře 5.580 m<sup>2</sup> byl oddělen z původního pozemku parc.č. 177/6, trvalý travní porost o výměře 6.322 m<sup>2</sup> na základě geometrického plánu pro změnu hranic pozemků, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků č. 97-148/2023, zhotoveného společností GEOPLAN Prachatice s.r.o., ověřeného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Janem Houškou a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice. Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 4776/43/2023, ze dne 20.5.2023, vyhotoveného Evou Petschovou, Vimperk.

**Usnesení č. 46/2023 bylo přijato**, hlasování: ano-8, ne-0, zdržel se-0.

7/ Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením pojistné smlouvy s Generali Českou pojišťovnou a.s., IČO: 45272956, na pojištění majetku a odpovědnosti obce dle nabídky číslo 4887884074.

**Usnesení č. 47/2023 bylo přijato**, hlasování: ano-8, ne-0, zdržel se-0.

8/ Žádosti občanů:

--- Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar pro sportovní klub SK Hoslovice, z.s., IČO: 60094184, se sídlem Hoslovice 71, 387 19 Čestice ve výši 10 000,- Kč na činnost klubu na rok 2023.

**Usnesení č. 48/2023 bylo přijato**, hlasování: ano-8, ne-0, zdržel se-0.

9/ Ostatní – pošta:

--- dne 1.8.2023 proběhla kontrola úpravny vody a povinností provozovatele vodovodu pro veřejnou potřebu v Drážově Státním úřadem pro jadernou bezpečnost.

--- objížďka pro opravu silnice mezi Chvalšovicemi a Dřešínem bude až do 9.11.2023. Řešeno bylo přidání směrovek objízdné trasy z důvodu problémů na návsi v Drážově.

--- dne 28.8.2023 proběhne dílčí přezkum hospodaření obce.

--- dne 21.8. a 24.8.2023 je nahlášeno přerušeni dodávky elektrické energie v Kváskovicích, informace vyvěšeny na nástěnce v Kváskovicích.

--- za pojistné plnění z pojistné události – poškození okapu na hasičárně v Drážově obec obdržela plnění ve výši 12 912,- Kč.

--- ve čtvrtek 10.8.2023 přijede projektant Ing. Harmach a budou s ním konzultovány a řešeny stavební úpravy obecních budov navazujících na budovu hasičárny v Drážově.

10/ Závěr – starostka ukončila schůzi ve 20:00 hodin.

Zapsala: p. Jiřina Vávrová

Ověřil: p. Miroslav Šíma a p. Miloslav Mikeš

Miroslav Churáň místostarosta  
Datum vyhotovení zápisu: 10.8.2023

Jiřina Vávrová starostka